



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
П'ятдесят восьма сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

25 червня 2026 року

селище Слобожанське

№ 5474-58/VIII

**Про затвердження технічної документації із землеустрою
та передачу земельної ділянки у власність**

Розглянувши заяву громадянки Артем'євої Людмили Дмитрівни та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), розроблену ФОП Махно Інна Олексіївна, витяг з Державного реєстру речових прав від 22.04.2026 року (дата державної реєстрації 17.04.2026, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 3318864412020), відповідно до статей 12, 35, 111, 118, 122, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 20, 55 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «Самарський розлив», діл. № 25 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Артем'євій Людмилі Дмитрівні (ідентифікаційний номер *****) земельну ділянку площею 0,0693 га з кадастровим номером 1221481000:04:007:0146) у власність для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «Самарський розлив», діл. № 25 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Встановити обмеження у використанні земельної ділянки за кадастровим номером 1221481000:04:007:0146: код 01.05 — охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи на площу 0,0032 га, відповідно до вимог Постанови Кабінету Міністрів України від 27 грудня 2022 р. № 1455 «Про затвердження Правил охорони електричних мереж»; код 05.01 – водоохоронна зона на площу 0,0693 га, відповідно до Земельного кодексу України 25.10.2001 №1 та забезпечити дотримання встановлених обмежень у використанні земельної ділянки.

4. Зобов'язати громадянку Артем'єву Людмилу Дмитрівну:

- дотримуватися вимог положень Водного кодексу України та закону України «Про аквакультуру»;

- в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства;

- у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до територіального органу Державної податкової служби за місцем знаходження земельної ділянки для нарахування земельного податку.

5. Це рішення втрачає чинність у разі, якщо громадянкою Артем'євою Людмилою Дмитрівною раніше вже було використано право на безоплатне отримання у власність земельної ділянки для індивідуального садівництва у межах норм, визначених статтею 121 Земельного кодексу України.

6. Рішення набирає чинності з моменту опублікування його на офіційному вебсайті Слобожанської селищної ради та її виконавчих органів.

7. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ

Згідно з оригіналом:
Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА